

12/10/2026

Dossier 2260431
Naam persoon Er, Arda
Identificatie persoon 06112424741

Detail van het geselecteerde artikel

Kadastrale afdeling 44021 GENT 1 AFD

Identificatie en eventuele rechten van de eigenaar(s)

Naam	Straat	Gemeente	Rechten	Andere

Betrokken goederen : Totale opp 50.0 - Toestand op : 12/10/2026

Ligging	Pol/Wa	Sectie	Nummer van het perceel	Aard	Opp. in ca	Inhoud in m3	Jaar van beëindiging van de opbouw	Code	Kadastraal inkomen
1 - Voormuide 56		A	2997DP0000	HUIS	50.0	---	voor 1850	2F	489

Bijlagen

1 - Kadastrale afdeling : 44021 - GENT 1 AFD - Sectienummer : A - Nummer van het perceel : 2997DP0000

Perceel Informatie

Code en beschrijving administratieve gemeente (NIS) : 44021 - GENT

Code en beschrijving validatie van de oppervlakte : - - Oppervlakte - geen titel of geen verificatie

Volgorde van de onderdelen van het perceel : 01

X coördinaat : 105223

Y coördinaat : 195655

Kadastrale Informatie

Code en beschrijving motivering betekening 1 : 9 - Herschatting, aanzienlijke wijziging

Code en beschrijving motivering betekening 2 : 35 - De schatting werd uitsluitend uitgevoerd op basis van de aangifte van de belastingplichtige

Datum eerste ingebruikname goed : 2026-05-01

Bouw Informatie

Aantal badkamers : 3

Bloknummer : *

Bebouwde oppervlakte : 46

Centrale verwarming : Ja

Code en beschrijving indicie van het gebouw : 40 - Huis zonder bewoonbare kelder

Code en beschrijving kwaliteit van het gebouw : N - Normaal

Code en beschrijving bouwtype (aantal gevels) : A - Gesloten bebouwing

Code en beschrijving kadastrale aard van de PUR : 200 - HUIS

Detail code privaat deel : ****

Aantal verdiepingen bovengrond : 2

Vloeroppervlakte : 137

Verdieping tot (privatief deel op meerdere verdiepingen) : 1

Bewoonbare dakverdieping, mansarde : Ja

Aantal wooneenheden : 1

Jaar van de laatste fysieke wijziging : 2026

Aantal woonplaatsen : 5

Nuttige oppervlakte : 114

Bouwjaar van (vóór 1931, alleen een interval is gekend) : 1

Bouwjaar tot (vóór 1931, alleen een interval is gekend) : 1

Deze kopij van kadastrale inlichtingen is toegelaten door de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie, dewelke deze aanlevert op basis van gegevensbanken die gekend zijn en dewelke in haar documentatie vervat zijn.

www.e-notariaat.be

Adres Informatie

Postcode : 9000

Code en beschrijving administratieve gemeente (NIS) : 44021 - GENT

Huisnummer voor te sorteren : 56

Begindatum adrestoestand : 1991-01-01

Eigendomstoestand Informatie

Vorige artikel inschrijving : NA

Artikel registratie : NA

Begin versie timestamp eigendomstoestand : 2026-09-03

Fiscale begindatum van de eigendomstoestand : 2026-05-01

Juridische begindatum van de eigendomstoestand : 2025-11-14

ID van de eigendomstoestand : 224354774

Perceelstoestand Informatie

Begindatum perceelstoestand : 2026-05-01

Detail code privaatief deel : ****

ID perceelstoestand : 210877477

Begin versie timestamp perceelstoestand : 2026-09-03

Bodeminformatie

Code en beschrijving PUR aard : 70 - GROND

Ligging ongebouwd : Voormuide